



Andre Sepp
Harjuma Omavalitsuste Liit
info@hol.ee

Teie 11.06.2026 nr 1-12/6

Meie 20.07.2026 nr 13-2/2121-2

Vastus pöördumisele

Lugupeetud Andre Sepp

Täname Teid pöördumise eest, milles käsitlete Harju maakonnaplaneeringu maavarade teemaplaneeringu kooskõlastamise protsessi.

Peame oluliseks täpsustada, et koostöö erinevate osapooltega, sealhulgas kohalike omavalitsustega, on olnud kogu teemaplaneeringu koostamise protsessis keskse tähtsusega ning seda on järjepidevalt ja süsteemselt korraldatud alates planeerimise varasest etapist.

Planeerimisprotsessi vältel on koostöö toimunud nii suulises kui kirjalikus vormis. Enne lähteseisukohtade koostamist toimusid 2022. aasta sügisel töökoosolekud sisendi saamiseks ja käsitletavate probleemide kaardistamiseks kõikide planeeringuala kohalike omavalitsustega. Teemaplaneeringu lahenduse koostamise alguses 2024. aasta kevadel kaardistati välistamise metoodika rakendamise tulemusel suur hulk kaevandamiseks potentsiaalselt sobivaid alasid. Ka selles etapis korraldati sisulised arutelud kohalike omavalitsuste ja kogukondadega, et selgitada piirkondlikke eripärasid, kitsaskohti ja kohalikke teadmisi enne võimalike lahenduste edasist kitsendamist. Lisaks eeltoodule on kohalikel omavalitsustel olnud planeerimisprotsessi käigus võimalik esitada tagasisidet mitmes avalikustamise etapis, sealhulgas lähteseisukohtade, planeeringu eelnõu ning keskkonnamõtjude strateegilise hindamise aruande kohta.

Samuti soovime rõhutada, et kohalikel omavalitsustel on menetluse kestel olnud alati võimalus taotleda vastamistähtaegade, sh kooskõlastamiseks ette nähtud tähtaegade, pikendamist ning seda võimalust on ka praktikas kasutatud. Planeerimisseadus seab küll raamistiku planeerimismenetluse läbiviimiseks, kuid haldusmenetluses on võimalik tähtaegu põhjendatud juhtudel pikendada ning praktikas on menetlus olnud paindlik. Samuti tuleb rõhutada, et kaasamise ja koostöö osas on alati võimalik teha rohkem kui seaduses nõutud ning ministeerium on seda põhimõtet protsessi vältel ka järginud.

Peame vajalikuks eraldi selgitada ka maakonnaplaneeringu teemaplaneeringu olemust. Tegemist on strateegilise ruumilise planeerimise dokumendiga, mis ei anna otseseid kaevandamis- ega uuringulube, ei sea vahetuid kitsendusi kinnisomandile ega too kaasa kohest realiseeruvat kaevandamisõigust. Teemaplaneeringu eesmärk on määratleda võimalikud põhimõtted ja suunad maavarade kasutamiseks tulevikus, mille alusel tehakse edasised otsused juba detailsemates menetlustes.

Mõistame Teie pöördumises tõstatatud küsimusi menetluse ajastuse ja kooskõlastamise praktika kohta, kuid ei nõustu seisukohaga, et protsessis oleks eelistatud formaalset lähenemist sisulise koostöö arvelt. Vastupidi – koostöö ja dialoog kohalike omavalitsustega on olnud

menetluse läbiv põhimõtte alates selle algusest.

Teemaplaneeringu koostamine on olnud ajamahukas ja mitmeetapiline protsess, milles on osalenud arvukalt osapooli. Arvestades nii riiklike vajadusi kui ka erinevate osapoolte ootusi menetlusega edasi liikumiseks, peab ministeerium vajalikuks esitada teemaplaneeringu materjalid Vabariigi Valitsusele vastuvõtmise otsustamiseks. Pärast teemaplaneeringu vastuvõtmist korraldatakse avalik väljapanek, mille käigus on kõigil osapooltel, sealhulgas kohalikel omavalitsustel ja kogukondadel, võimalik esitada kirjalikke arvamusi. Samuti viiakse läbi avalikud arutelud, kus esitatud seisukohti käsitletakse ja arutatakse. Seega jätkub ka edaspidi sisuline kaasamine ja võimalus planeeringulahenduse kujundamises osaleda.

Kinnitame, et ministeerium on jätkuvalt valmis konstruktiivseks koostööks ning peab oluliseks dialoogi jätkumist kohalike omavalitsustega kogu menetluse edasises käigus.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Ivan Sergejev
planeeringute asekancler

Agnes Lihtsa +372 5819 0538
agnes.lihtsa@mkm.ee